



NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Lokalizacja: **Piekary Śląskie**

ul. Gen. Ziętka

2589/81

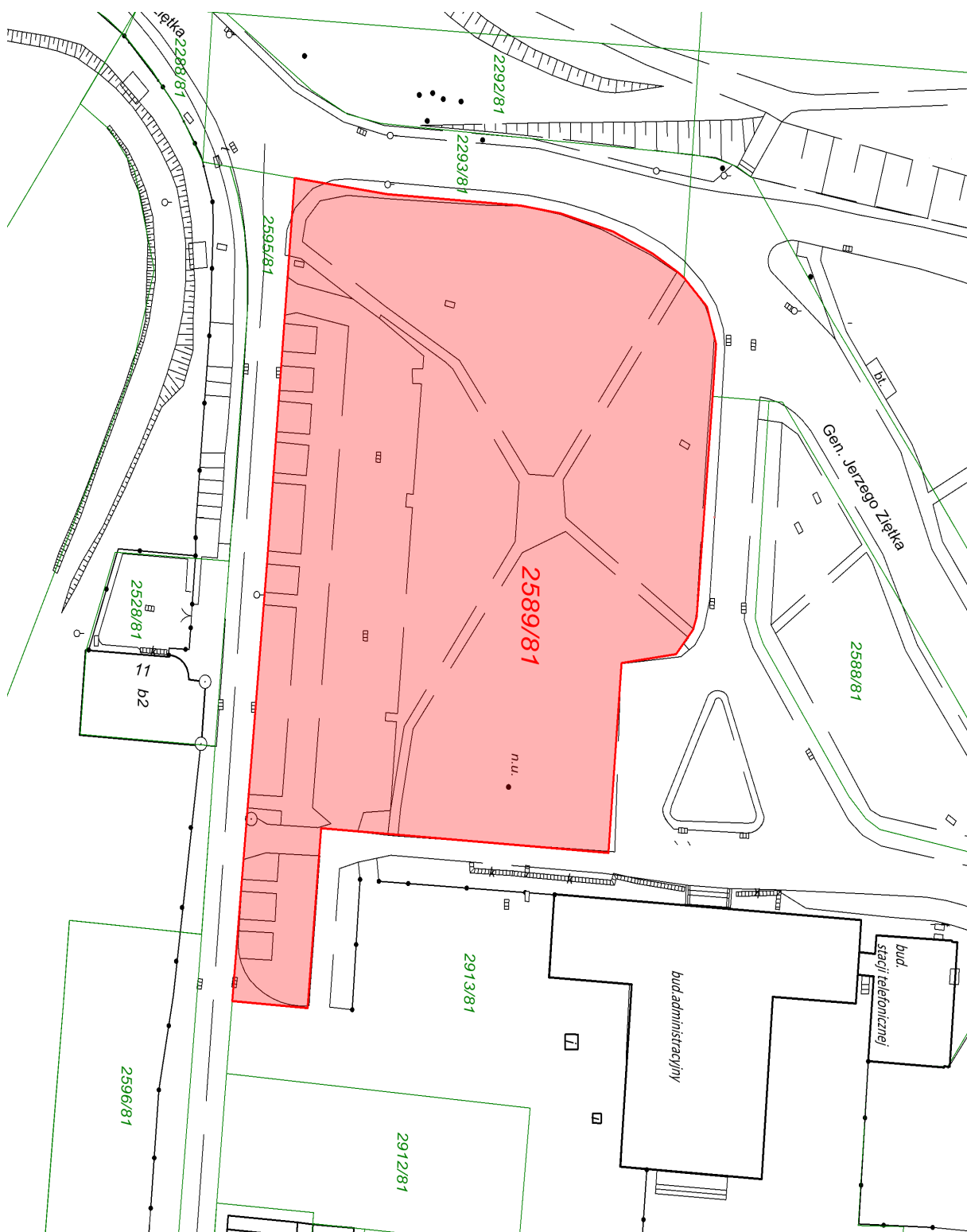
OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa 2589/81 – prawo własności gruntu ustanowione na rzecz Skarbu Państwa natomiast użytkownikiem wieczystym jest spółka WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

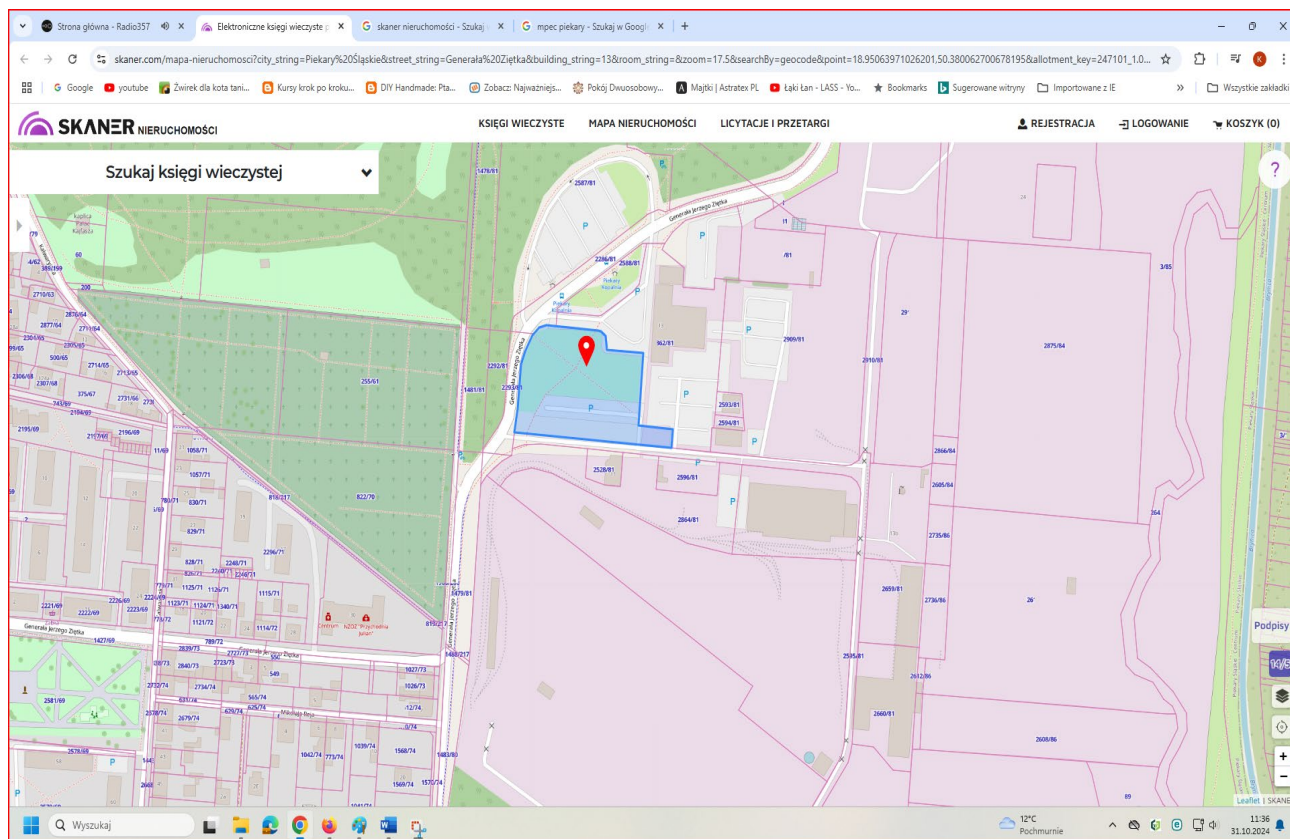
Działka 2589/81 o powierzchni 6 811 m² jest zlokalizowana w Piekarach Śląskich przy ulicy Gen. Jerzego Ziętka. Dla opisywanej nieruchomości gruntowej Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00104086/4.

Działka 2589/81 posiada dostęp do drogi publicznej – ulicy Gen. Ziętka. Jest zlokalizowana w centrum miasta w nieznacznej odległości od punktów handlowych, usługowych i użyteczności publicznej, umiejscowiona w przeważającym otoczeniu terenów przemysłowych usługowych i mieszkaniowych.

Nieruchomość jest częściowo utwardzona. Powierzchnię 1300 m² zajmują miejsca parkingowe, a 350 m² chodniki. W obrębie posesji przebiegają sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna.



Obrys położenia nieruchomości



Lokalizacja nieruchomości na tle działek sąsiadujących (źródło skaner.com)



W tle miejsca parkingowe przynależne do nieruchomości



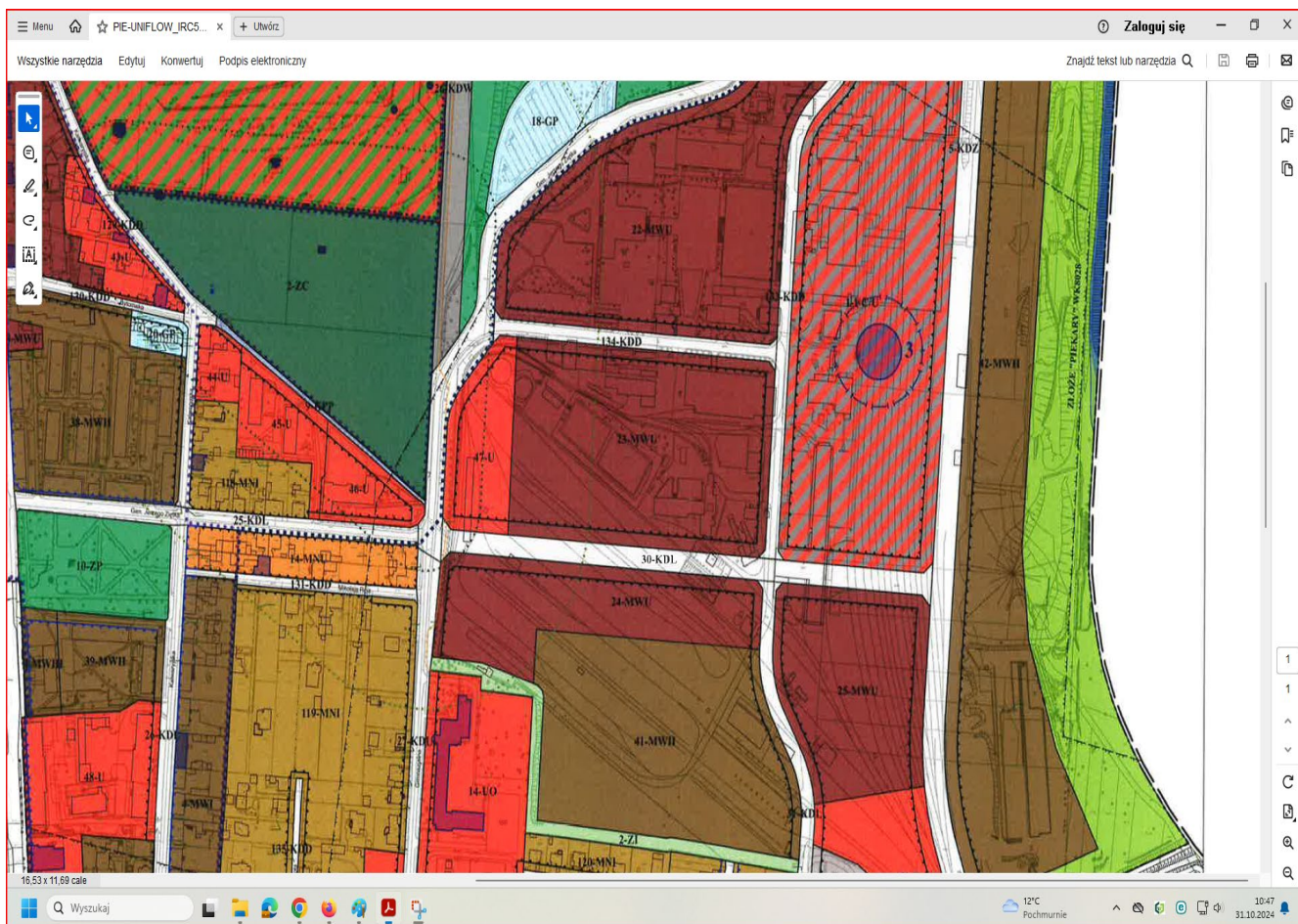
Widok od strony budynku administracyjnego byłej kopalni



W tle ulica Gen. Ziętka

Zgodnie z Uchwałą nr LIII/574/22 Rady Miasta Piekary Śląskie z 29 września 2022 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Piekary Wielkie, teren działki nr 2589/81 oznaczony jest symbolami:

- 22-MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej,
- 23-KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej,
- 134-KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.



Bliższych informacji udziela – Dział Techniczny i Zagospodarowania Mienia
32 7181652, 32 7171574, 32 7171584

r.wysocka@weglokokskraj.pl, b.radajewicz@weglokokskraj.pl,
k.moleda@weglokokskraj.pl, d.soska@weglokokskraj.pl