



NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Działka nr 2590/81

Lokalizacja: Piekary Śląskie
ul. Gen. Ziętka 13

WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoksraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61

sekretariat@weglokoksraj.pl

NIP: 653-000-48-65

REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885

Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa opisana jako działka nr **2590/81** o powierzchni **2 402 m²** jest zlokalizowana w Piekarach Śląskich przy ulicy Gen. Jerzego Ziętka 13 – prawo własności gruntu ustanowione zostało na rzecz Skarbu Państwa natomiast użytkownikiem wieczystym jest spółka WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

Dla opisywanej nieruchomości gruntowej Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00095235/7.

Dojazd do ww. nieruchomości jest możliwy od ulicy Gen. Ziętka drogą asfaltową. Działka jest zlokalizowana w centrum miasta w nieznaczej odległości od punktów handlowych, usługowych i użyteczności publicznej, umiejscowiona w przeważającym otoczeniu terenów przemysłowych usługowych i mieszkaniowych.

Działka jest częściowo utwardzona, na jej terenie znajduje się stacja transformatorowa należąca do spółki TAURON S.A., z tego tytułu na nieruchomości ustanowiono służebność przesyłu. W obrębie posesji przebiegają sieci: energetyczna, wodociągowa i kanalizacja deszczowa.

Na terenie nieruchomości były zlokalizowane budynki kopalniane - łaźnia oraz basen, obecnie już zlikwidowane.

WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

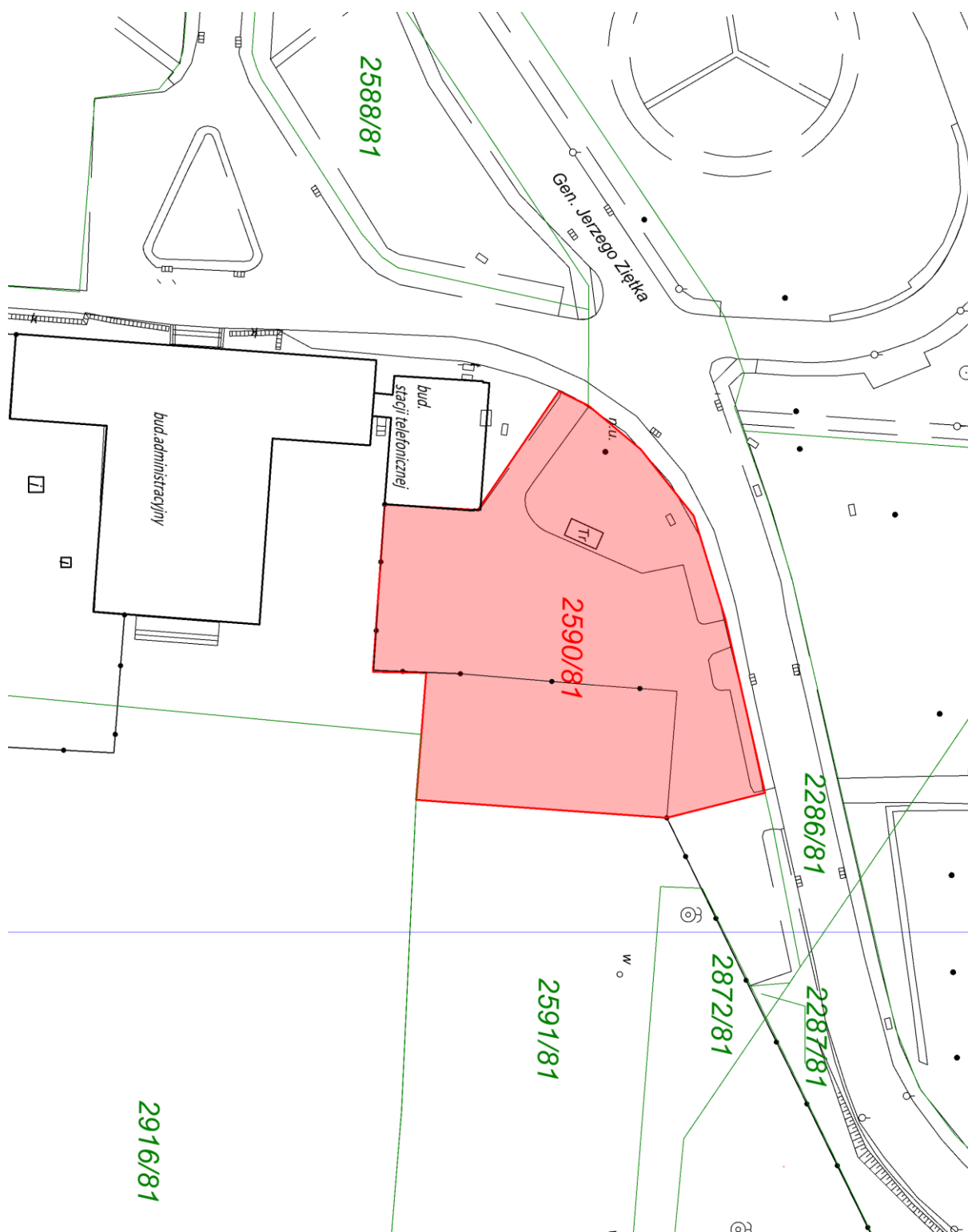
www.weglokokskraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokokskraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości



Obrys położenia nieruchomości

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoksraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoksraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości



www.weglokokskraj.pl

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości



Wjazd od ulicy Gen. Ziętka



W tle za ogrodzeniem tereny byłej kopalni Julian

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoksraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoksraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości

Zgodnie z Uchwałą nr LIII/574/22 Rady Miasta Piekary Śląskie z 29 września 2022 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Piekary Wielkie, teren działki nr 2590/81 oznaczony jest symbolem: 22-MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oraz teren drogi 23-KDL: drogi publiczne klasy lokalnej.



Bliższych informacji udziela – Dział Techniczny i Zagospodarowania Mienia

32 7181652, 32 7171574, 32 7171584

r.wysocka@weglokokskraj.pl, b.radajewicz@weglokokskraj.pl,

k.moleda@weglokokskraj.pl, d.soska@weglokokskraj.pl

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokokskraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokokskraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości