



NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Działka nr 2589/81

Lokalizacja: **Piekary Śląskie**
ul. Gen. Ziętka

WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoks kraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoks kraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości

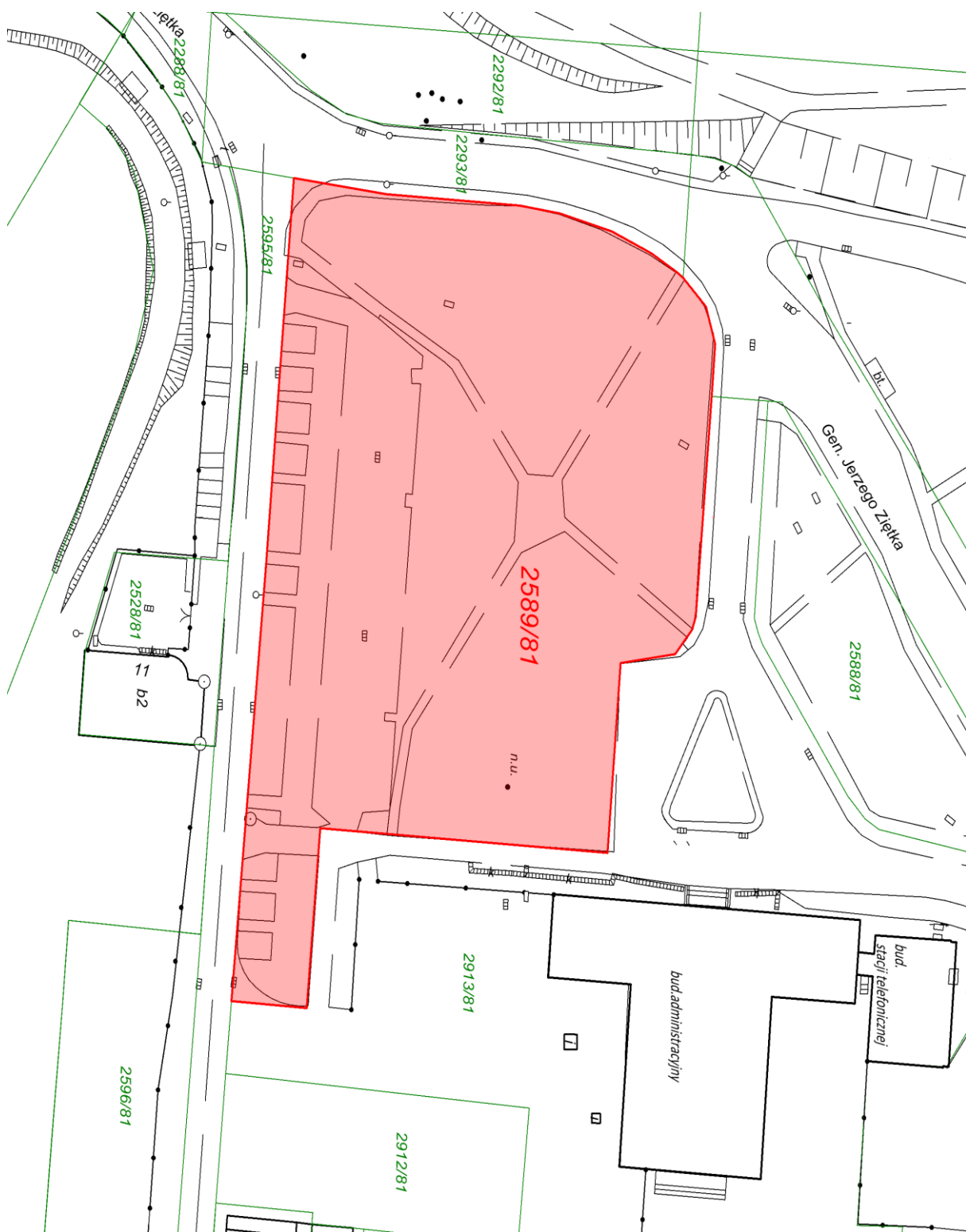
OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa opisana jako działka **2589/81** o powierzchni **6 811 m²** jest zlokalizowana w Piekarach Śląskich przy ulicy Gen. Jerzego Ziętka. Prawo własności gruntu ustanowione na rzecz Skarbu Państwa natomiast użytkownikiem wieczystym jest spółka WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

Dla opisywanej nieruchomości gruntowej Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00104086/4.

Działka 2589/81 posiada dostęp do drogi publicznej – ulicy Gen. Ziętka. Jest zlokalizowana w centrum miasta w nieznacznej odległości od punktów handlowych, usługowych i użyteczności publicznej, umiejscowiona w przeważającym otoczeniu terenów przemysłowych usługowych i mieszkaniowych.

Nieruchomość jest częściowo utwardzona. Powierzchnię 1300 m² zajmują miejsca parkingowe, a 350 m² wyłożone kostką chodnikową chodniki. W obrębie posesji przebiegają sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna.



Obrys położenia nieruchomości

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

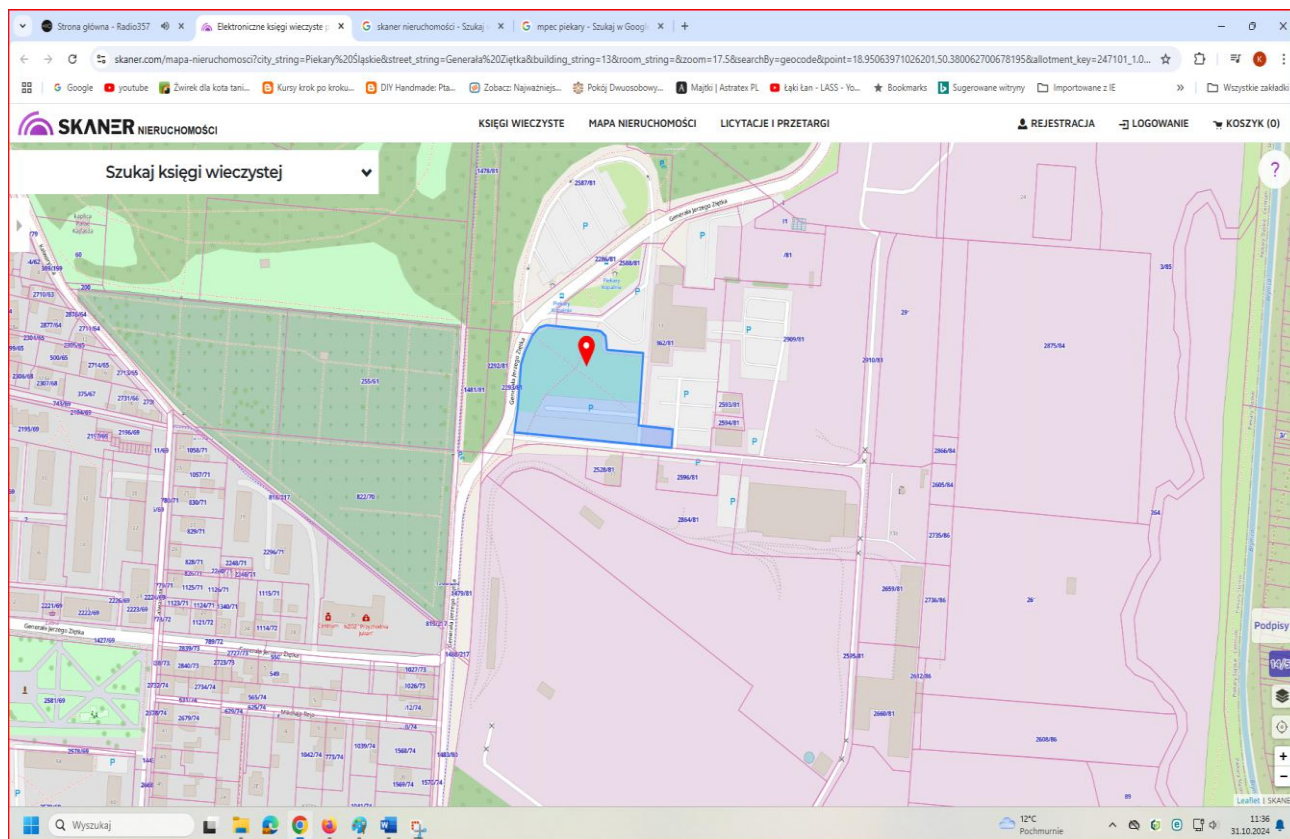
www.weglokokskraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokokskraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości



Lokalizacja nieruchomości na tle działek sąsiadujących (źródło skaner.com)



W tle miejsca parkingowe przynależne do nieruchomości

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokokskraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokokskraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości



Widok od strony budynku administracyjnego byłej kopalni



W tle ulica Gen. Ziętki

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoks-kraj.pl

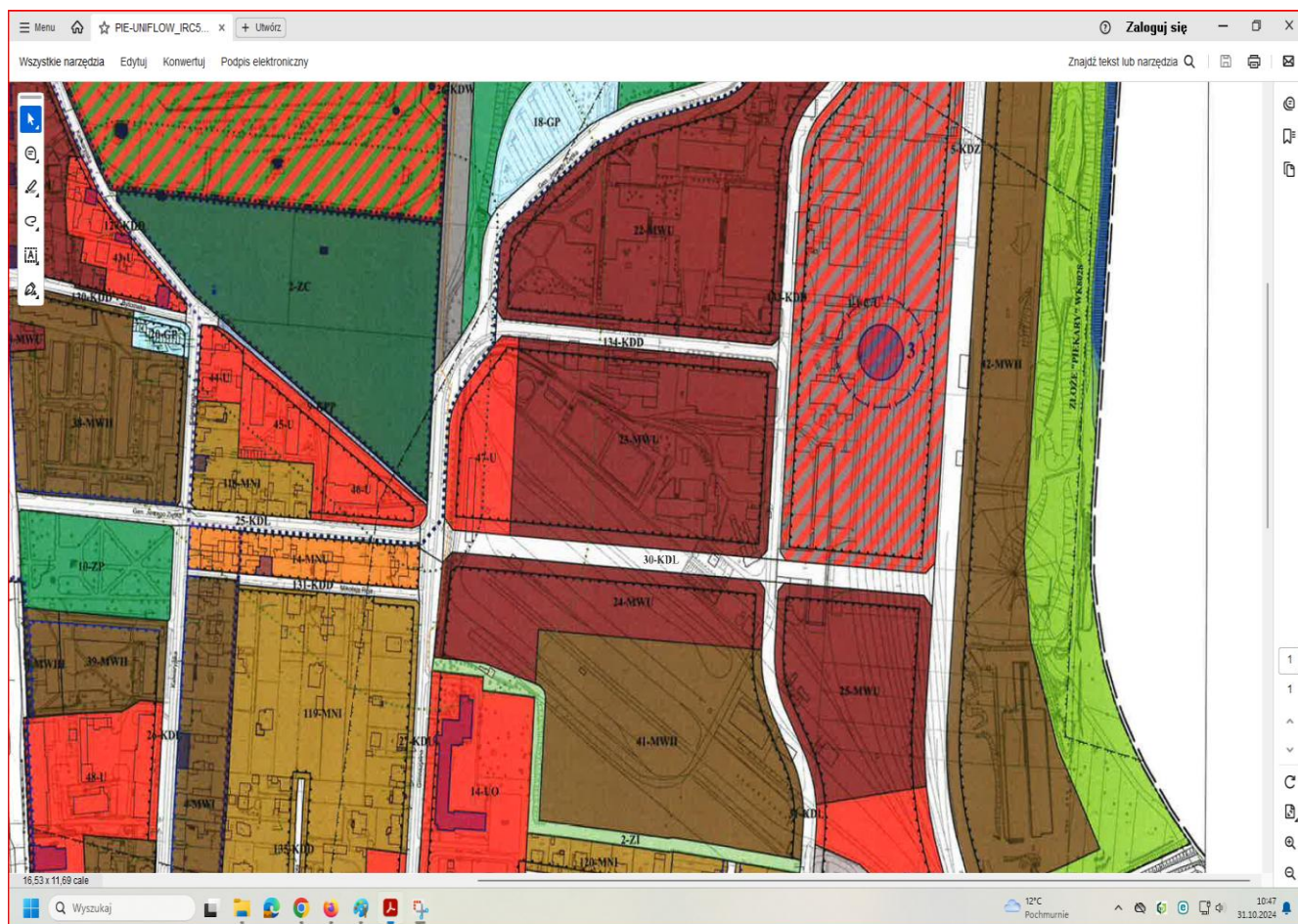
T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoks-kraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości

Zgodnie z Uchwałą nr LIII/574/22 Rady Miasta Piekary Śląskie z 29 września 2022 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Piekary Wielkie, teren działki nr 2589/81 oznaczony jest symbolami: 22-MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, 23-KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej, 134-KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.



Bliższych informacji udziela – Dział Techniczny i Zagospodarowania Mienia
32 7181652, 32 7171574, 32 7171584

r.wysocka@weglokoksokraj.pl, b.radajewicz@weglokoksokraj.pl,
k.moleda@weglokoksokraj.pl, d.soska@weglokoksokraj.pl

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoksokraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoksokraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości