



NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Działka nr 2596/81

Lokalizacja: Piekary Śląskie
ul. Gen. Ziętka

WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoksraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61

sekretariat@weglokoksraj.pl

NIP: 653-000-48-65

REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885

Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa opisana jako działka nr **2596/81** o powierzchni **1 074 m²** jest zlokalizowana w Piekarach Śląskich przy ulicy Gen. Jerzego Ziętka. Prawo własności gruntu ustanowione zostało na rzecz Skarbu Państwa natomiast użytkownikiem wieczystym jest spółka WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

Dla opisywanej nieruchomości gruntowej Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00104086/4.

Dojazd na zasadzie służebności do nieruchomości jest możliwy od ulicy Gen. Ziętka drogą asfaltową. Działka jest zlokalizowana w centrum miasta w nieznaczej odległości od punktów handlowych, usługowych i użyteczności publicznej, umiejscowiona w przeważającym otoczeniu terenów przemysłowych usługowych i mieszkaniowych.

Nieruchomość jest częściowo zabezpieczona ogrodzeniem z metalowej siatki. W jej obrębie przebiegają sieci: energetyczna, wodociągowa i kanalizacja deszczowa.

Działka jest obecnie niezabudowana, a wcześniej w jej granicach była zlokalizowana rowerownia dla pracowników kopalni, obecnie już zlikwidowana.

WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoksraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61

NIP: 653-000-48-65

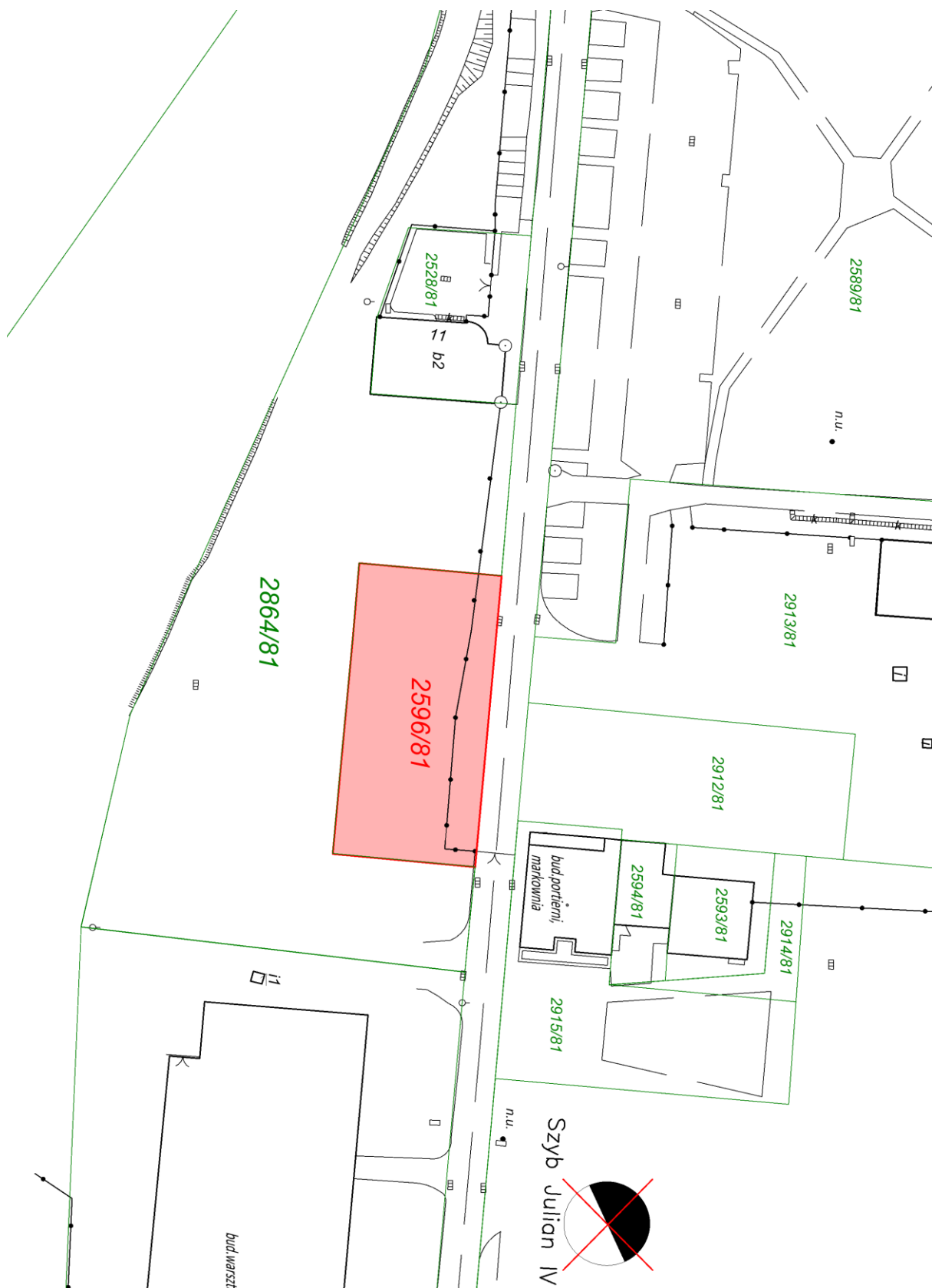
BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885

sekretariat@weglokoksraj.pl

REGON 270034633

Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości



Obrys położenia nieruchomości

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokokskraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61

NIP: 653-000-48-65

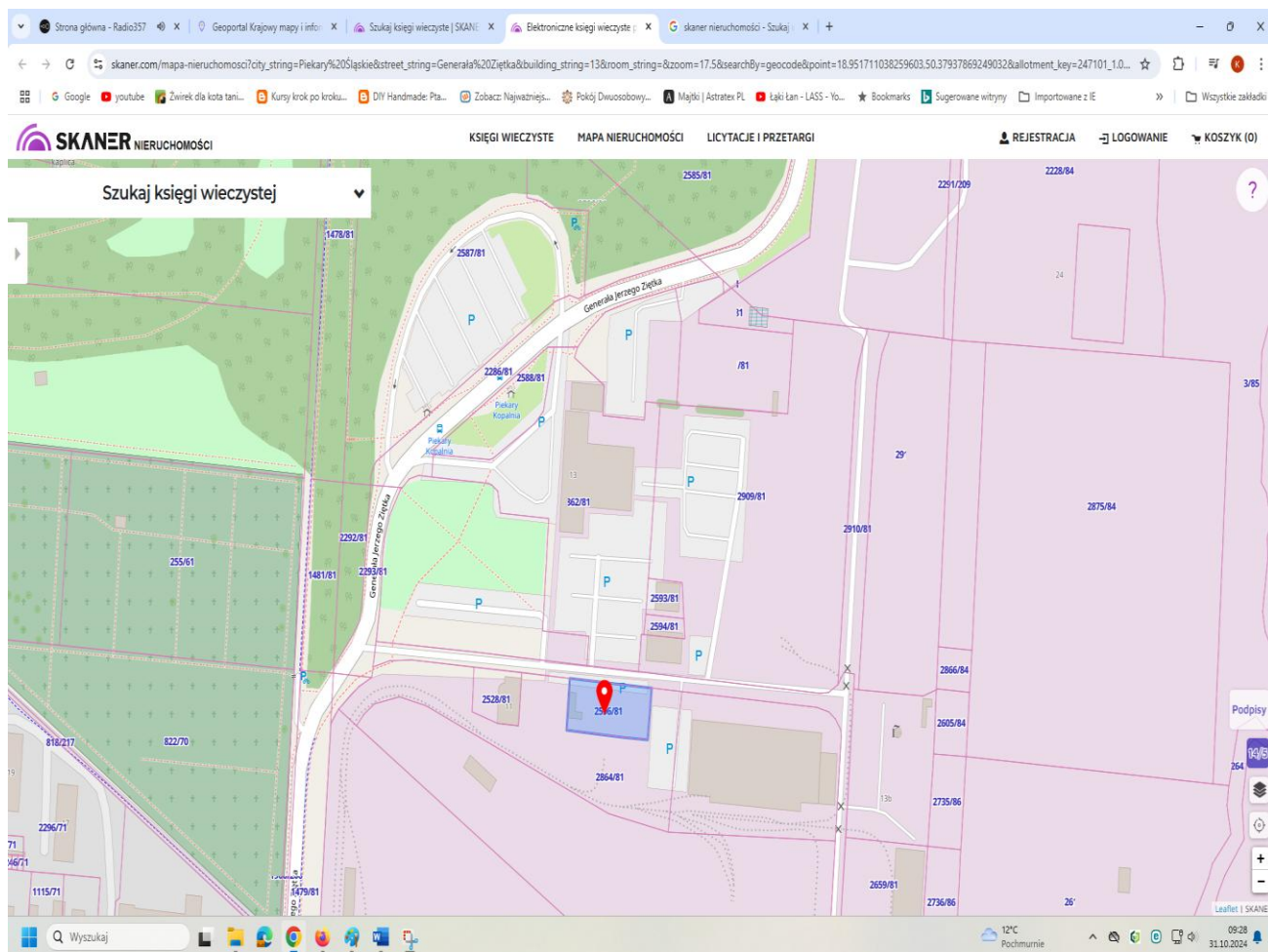
BDO: 000012274

sekretariat@weglokokskraj.pl

REGON 270034633

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885

Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości



Lokalizacja nieruchomości na tle działek sąsiadujących (źródło skaner.com)

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoksraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoksraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości



Widok na nieruchomość i drogę dojazdową



Nieruchomość ograniczona z jednej strony drogą dojazdową, a z pozostałych działką sąsiadującą 2864/81

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoksraj.pl

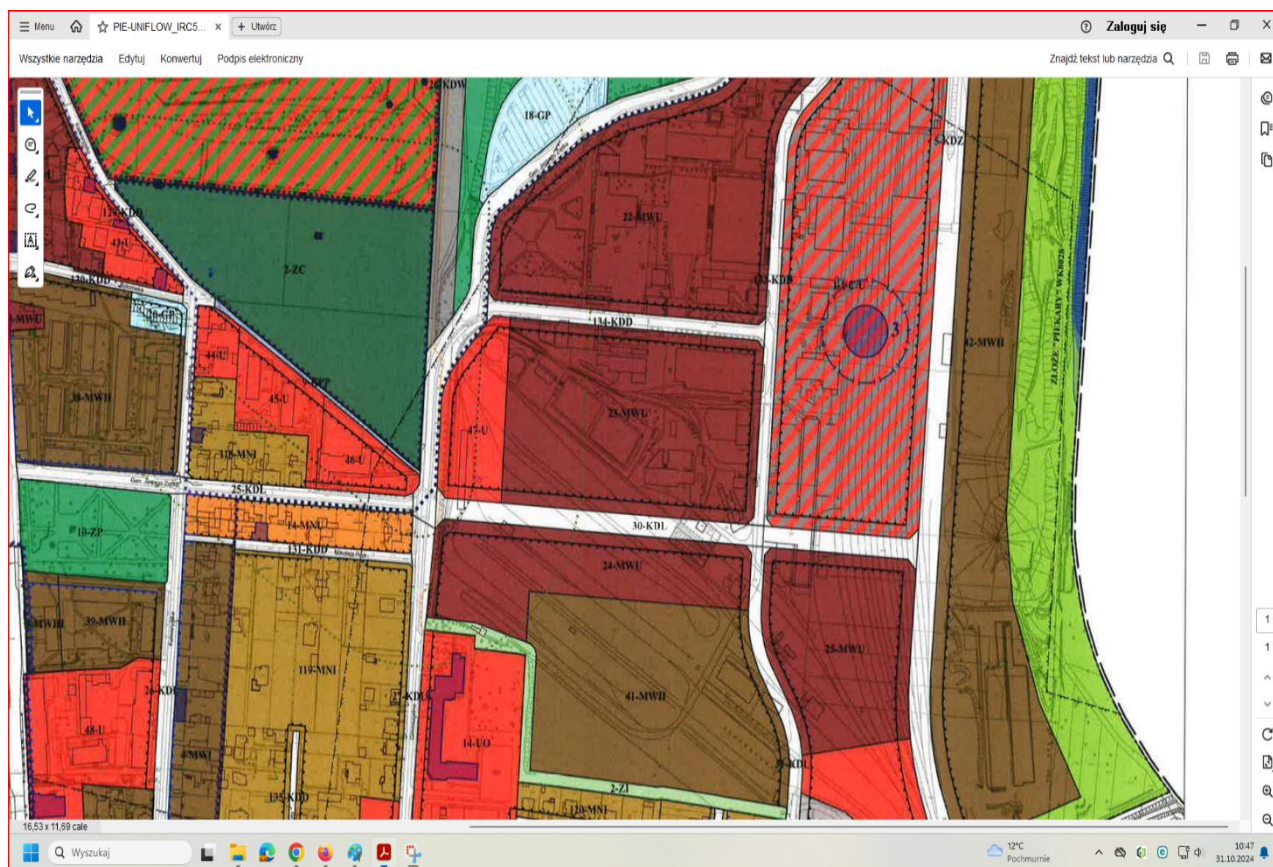
T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoksraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości

Zgodnie z Uchwałą nr LIII/574/22 Rady Miasta Piekary Śląskie z 29 września 2022 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Piekary Wielkie, teren działki nr 2596/81 oznaczony jest symbolem: 23-MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oraz teren drogi 134-KDD: drogi publiczne klasy dojazdowej.



Blizszych informacji udziela – Dział Techniczny i Zagospodarowania Mienia

32 7181652, 32 7171574, 32 7171584

r.wysocka@weglokokskraj.pl, b.radajewicz@weglokokskraj.pl,
k.moleda@weglokokskraj.pl, d.soska@weglokokskraj.pl

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokokskraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61

NIP: 653-000-48-65

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885

sekretariat@weglokokskraj.pl

REGON 270034633

Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości