



WĘGLOKOKS KRAJ

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Lokalizacja: **Piekary Śląskie**

ul. Węglowa

DZIAŁKA NR 855/49

WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoks Kraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoks Kraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

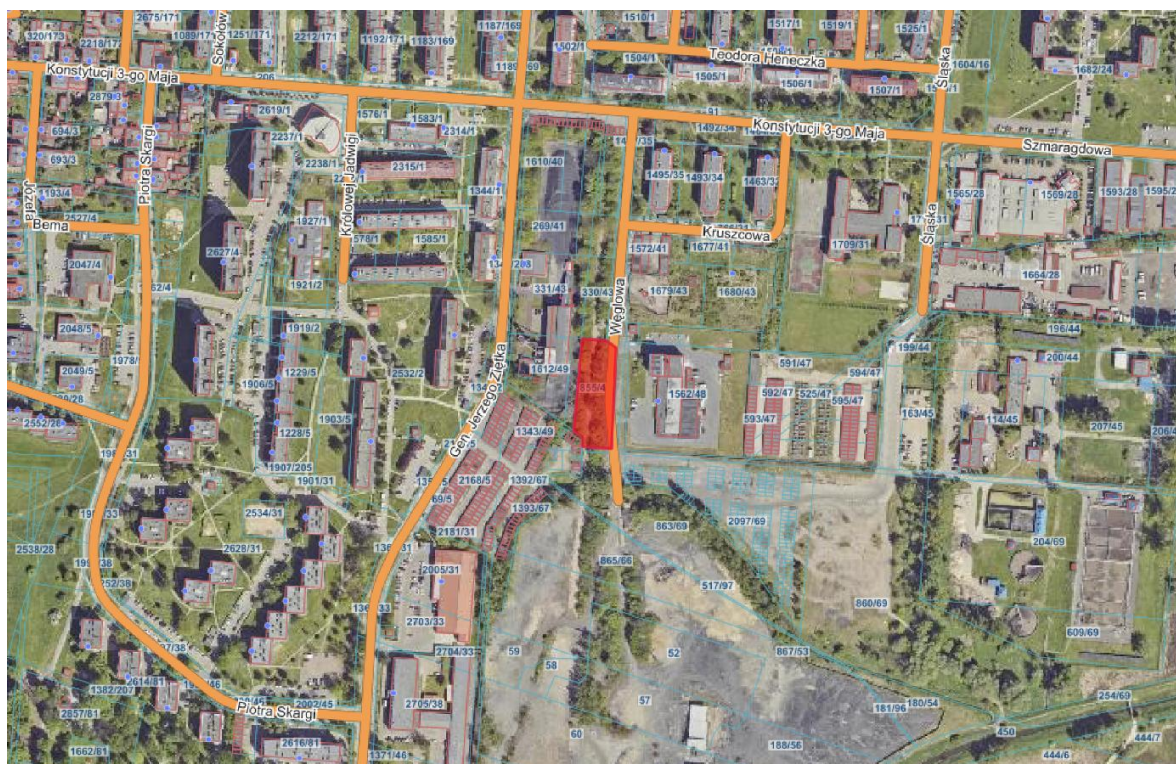
Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości

Nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr **855/49**. Prawo własności gruntu zostało ustanowione na rzecz Skarbu Państwa natomiast użytkownikiem wieczystym jest spółka WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

Działka nr 855/49 o powierzchni 2384 m² jest zlokalizowana w Piekarach Śląskich przy ulicy Węglowej. Dla opisywanej nieruchomości gruntowej Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00104086/4.

Działka posiada regularny kształt czworokąta jest porośnięta krzakami i drzewami z samosiewu, na działce widoczny jest ślad przebiegu zlikwidowanego toru kolejowego. Przez działkę przebiega linia energetyczna i oświetleniowa. Sieci wodociągowa i kanalizacyjna znajdują się w niedalekim sąsiedztwie w obrębie zabudowy mieszkaniowej. W bliskiej okolicy znajdują się punkty usługowo-handlowe i przystanki autobusowe.

Nieruchomość położona jest na obszarze, który według zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr LIII/574/22 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 29 września 2022 r. przeznaczony jest jako IT - tereny infrastruktury technicznej i teren drogi 125-KDD Drogi publiczne klasy dojazdowej.



Źródło <https://polska.e-mapa.net/>

WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokokskraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokokskraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości



Ślad przebiegu zlikwidowanego toru kolejowego.



MPZP Miasta Piekary Śląskie w obrębie oferowanej nieruchomości gruntowej

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoks-kraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoks-kraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości