



NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Lokalizacja: **Piekary Śląskie**

DZIAŁKI NR

2228/84, 2291/209

WĘGŁOKOKS KRAJ S.A.

ul. Konstytucji 76, 41-905 Bytom

www.weglokoksraj.pl

T: +48 32 416 21 60-61
sekretariat@weglokoksraj.pl

NIP: 653-000-48-65
REGON 270034633

BDO: 000012274

Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000955885
Kapitał zakładowy 173.321.000,00 PLN opłacony w całości

Nieruchomość gruntowa składająca się z działek nr: **2228/84, 2291/209** o łącznej powierzchni **20 118 m²** – prawo własności gruntu zostało ustanowione na rzecz Skarbu Państwa, natomiast użytkownikiem wieczystym jest spółka WĘGLOKOKS KRAJ S.A.

Działka nr 2228/84 o powierzchni 19 323 m² jest zlokalizowana w Piekarach Śląskich. Działka w kształcie nieforemnego wielokąta z skarpą we wschodniej części stanowi tereny nieużytków. Dojazd przez planowaną drogę publiczną.

Działka nr 2291/209 o powierzchni 795 m² jest zlokalizowana w Piekarach Śląskich. Działka w kształcie wydłużonego pięciokąta stanowi tereny nieużytków. Dojazd przez planowaną drogę publiczną.

Dla opisywanych nieruchomości gruntowych Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00104086/4.

Nieruchomość położona jest na obszarze, który według zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr LIII/574/22 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 29 września 2022 r. przeznaczony jest jako: U – zabudowa usługowa, UC/U: Obiekty handlowe o pow. powyżej 2000 m², zabudowa usługowa, garaże podziemne i wielopoziomowe, teren drogi 5-KDZ: drogi publiczne klasy zbiorczej, teren drogi 132-KDD: drogi publiczne klasy dojazdowej oraz teren drogi 133-KDD: drogi publiczne klasy dojazdowej.

